

N I E D E R S C H R I F T Quar BFA/002/2021

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

des Bau- und Finanzausschusses

am 28.10.2021

Quarnstedt - Dörpshus, Schulstraße 5, 25563 Quarnstedt

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Vorsitzende/r

Herr Jörg Hauschildt ab 20:00 Uhr

Mitglieder

Herr Tim Beecken Vertreter für Jörg Hauschildt bis 20:00
Uhr und Anette Schlecht ab 21:25 Uhr

Frau Nastasja Napierski

Frau Anette Schlecht bis 21:25 Uhr

bürgerliche Mitglieder

Herr Paul-Hinrich Beecken

Herr Harro Kruse

von der Verwaltung

Herr Bernd Schaffranek Protokollführer

weitere Gemeindevertreter

Frau Ilona Stenzel

Herr Bernd Siefke

Nicht anwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Einwohnerfragestunde
- 4 . Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll vom 29.07.2021
- 5 . Bericht des Vorsitzenden
- 6 . Mitteilungen und Anfragen
- 7 . Ertüchtigung der Klärteichanlage - Haushaltsplanung 2022

- 8 . Dorfentwicklungskonzept
- 9 . Straßenbau
- 10 . Mobilitätsstation
- 11 . Freibad - Abstellraum
- 12 . Freibad - Badeaufsicht
- 13 . Verschiedenes

Tagesordnungspunkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die stellvertretende Vorsitzende Anette Schlecht eröffnet um 19:35 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2:

Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

Tagesordnungspunkt 3:

Einwohnerfragestunde

Es wird gefragt, wann es in der Dorfstraße wieder eine vernünftige Bushaltestelle gibt.

Antwort: Ab dem 29.10.2021 gibt es eine Übergangslösung. Die Angelegenheit wird unter Tagesordnungspunkt 10 „Mobilitätsstation“ behandelt.

Es wird gefragt, ob es einen Plan gibt, wie die Knicks geschnitten werden. Dieses wird bestätigt. Die Knickpflege wird demnächst durchgeführt.

Tagesordnungspunkt 4:

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll vom 29.07.2021

Gegen die Niederschrift Nr. 1/2021 vom 29.07.2021 werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnungspunkt 5:

Bericht des Vorsitzenden

Frau Schlecht berichtet:

Für den Abriss von Gebäuden sowie Entrümpelung auf dem gemeindeeigenen Grundstück Ecke Schulstraße/Schmidsbarg wird ein Leistungsverzeichnis erstellt. Dieses soll auch die Untersuchung auf Schadstoffe durch einen Gutachter enthalten. Die Verwaltung wird gebeten, das Leistungsverzeichnis bis zum 15.11.2021 zu erstellen.

Die fehlerhafte Brandschutztür ist in Ordnung gebracht worden. Malerarbeiten sind noch durchzuführen.

Bei der Brücke Hagener Straße wurde Pfützenbildung festgestellt. Lt. Ingenieurbüro liegt dieses innerhalb der Toleranzen. Es wird geprüft, ob durch Fräsung von Rillen Abhilfe geschaffen werden kann.

Hinsichtlich der Parksituation im Bereich Dorfstraße/Stietzweg sollen Gespräche mit den Eigentümern geführt werden. Teilweise werden Grundstücke zugeparkt. Durch die Baustelle wird die Problematik noch verstärkt.

Herr Hauschildt übernimmt um 20:05 Uhr den Vorsitz und berichtet:

Frau Napierski und er sind die To-do-Liste durchgegangen und haben festgestellt, dass noch eine Vielzahl von Punkten abzuarbeiten sind.

Über die Rattenproblematik sollen die Bürger per Newsletter informiert werden. Seitens des Amtes Kellinghusen gibt es einen Rattenbekämpfer.

Zum Thema Brandschutztür weist der Wehrführer darauf hin, dass die Wartungsverträge für die drei Rauchschutztüren noch fehlen und bittet darum, dass diese umgehend geschlossen werden.

Solarpark:

Nach Abschluss der Maßnahmen werden die Straßen noch Instand gesetzt.

Photovoltaikanlage Dörpshus:

Die Installation einer 30 KW Peak Anlage mit Speicher wird vorgeschlagen.

Gemeindeeigenes Grundstück Ecke Schulstraße/Schmidsbarg:

Ein Bürger hat ein Kaufgebot für eine Teilfläche des Grundstücks abgegeben. Die Verwaltung wird gebeten, dem Kaufinteressenten schriftlich mitzuteilen, dass die Fläche z. Zt. nicht zum Verkauf steht.

Straßenbeleuchtung:

Es wird angeregt, in der Schulstraße wegen der schlechten Ausleuchtung zwischen Dörpshus und Hauptstraße 1 bis 2 zusätzliche Straßenlampen aufzustellen.

Tagesordnungspunkt 6:

Mitteilungen und Anfragen

./.

Tagesordnungspunkt 7:

Ertüchtigung der Klärteichanlage - Haushaltsplanung 2022

Für die Erhöhung der Kapazität der Klärteichanlage werden der Einbau einer Rechenanlage sowie die Belüftung des zweiten Teiches favorisiert. Die Stromversorgung könnte über erneuerbare Energie erfolgen. Es ist beabsichtigt, zwei Anlagen zu besichtigen. Der Termin hierfür steht noch aus.

Es wird vorgeschlagen, für den Haushalt 2022 = 10.000 € an Planungskosten einzustellen.

Abstimmung: 5 dafür

Es wird vorgeschlagen, für die Aufstellung von 1 bis 2 Straßenlampen 8.000 € in den Haushalt 2022 einzustellen.

Abstimmung: 5 dafür

Es wird vorgeschlagen, für die Unterhaltung der ehemaligen Schmiede 10.000 € in den Haushalt 2022 einzustellen.

Abstimmung: 5 dafür

Tagesordnungspunkt 8:

Dorfentwicklungskonzept

Es wird vorgeschlagen, für das Dorfentwicklungskonzept 30.000 € in den Haushalt für das Jahr 2022 einzustellen.

Abstimmung: 5 dafür

Tagesordnungspunkt 9:

Straßenbau

Eine Begehung der Straßen und Wege ist geplant. Es sollen u. a. Schächte in der Hauptstraße saniert werden. Weiterhin Banketten. Ein Einwohner regt an, sich auch die Bankette im Reutensweg anzusehen.

Es wird vorgeschlagen, für den Straßenbau 50.000 € in den Haushalt 2022 einzustellen.

Tagesordnungspunkt 10:

Mobilitätsstation

Am 29.10.2021 wird in der Dorfstraße als Übergangslösung eine Weidehütte als Buswartehäuschen aufgestellt.

Es wird vorgeschlagen, für die geplante Mobilitätsstation 50.000 € in den Haushalt für das Jahr 2022 einzustellen.

Tagesordnungspunkt 11:

Freibad - Abstellraum

Es wird gewünscht, dass beim Freibad ein abschließbarer Raum errichtet wird. Hierfür werden zunächst noch keine Haushaltsmittel eingestellt.

Für die Schadensbeseitigung in der Damenumkleide (Setzriss im Fundament) werden 1.000 € im Haushalt für das Jahr 2022 eingestellt.

Tagesordnungspunkt 12:

Freibad - Badeaufsicht

Für die Badeaufsicht werden für das Jahr 2022 Haushaltsmittel wie bisher eingestellt.

Es wäre zu überlegen, beim Freibad evtl. für Pumpen Beträge für das Haushaltsjahr 2023 einzustellen (aus Gründen der Wirtschaftlichkeit, geringere Stromkosten).

Es wird vorgeschlagen, für Reparaturen beim Freibad 5.000 € für das Jahr 2022 einzustellen.

Weiterhin wird vorgeschlagen, beim Freibad für Grünpflege (Bäume, Hecken) 5.000 € für das Jahr 2022 einzustellen.

Tagesordnungspunkt 13:

Verschiedenes

Herr P.-H. Beecken erkundigt sich nach den Kosten für die als Provisorium aufzustellende Weidehütte (Bushaltestelle) in der Dorfstraße.

Der Vorsitzende erläutert, dass die Weidehütte aus wirtschaftlichen Gründen für 3.500 € gekauft wurde und ohne größeren Verlust weiterverkauft werden kann, sobald sie nicht mehr benötigt wird.

Herr Beecken ergänzt, dass diese Anschaffung auf die Tagesordnung dieser Sitzung gehört hätte.

Weiterhin wird nachgefragt, ob der Gemeinde für die bisher als Übergangslösung aufgestellte mobile Hütte Kosten entstanden sind.

Antwort: Hierfür wurde eine monatliche Miete von 50 € gezahlt.

Der Bau- und Finanzausschuss bittet die Amtsverwaltung, den Entwurf des Pachtvertrages für die Fläche der geplanten Mobilstation (ohne Name und Adresse des Verpächters) zu fertigen.

Es wird nachgefragt, ob die Klimabeauftragte für die Beratung der Bürgerinnen und Bürger eingeladen werden soll.

Antwort: Ja, dieses wird gewünscht.

In der Gemeinde wurde beschlossen, dass eine Geschwindigkeitsmessstation angeschafft werden sollte.

Der Bau- und Finanzausschuss ist sich darüber einig, dass diese beabsichtigte Anschaffung gestrichen wird.

Zur Knickpflege wird mitgeteilt, dass in diesem Jahr Schneiden und Mulchen geplant ist.

Es wird gewünscht, dass die Löcher auf dem Sportplatz beseitigt werden.

Am Montag, dem 01.11.2021, 14:00 Uhr, findet ein Ortstermin statt, an dem u. a. Freibad, Spielplatz sowie Sportplatz besichtigt werden. Treffpunkt ist beim Freibad.

Links hinter der Brücke Diecksbarg sollten Bäume entfernt werden.

.....
gez. Vorsitzender
Jörg Hauschildt

.....
gez. Protokollführer
Bernd Schaffranek